

3 pièces meublé - Rue du Chemin Vert 92100 Boulogne-Billancourt**1 990 € CC/mois**

Appartement de 3 pièces, 2 chambres, 54 m²
Location meublée ouverte aux particuliers et aux sociétés
Disponible

Rue du chemin Vert 92100 Boulogne-Billancourt - Superbe 3 pièces meublé de 54m² au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble gardiennée composé d'une entrée, un séjour avec espace salon (canapé convertible) et dîner donnant accès à un balcon, une cuisine ouverte sur l'entrée, aménagée et équipée (réfrigérateur, congélateur, micro-ondes, plaques de cuisson, hotte, lave-vaisselle, vaisselle, ...), une première chambre avec lit double et rangements, une seconde chambre avec lit gigogne et rangements, une salle de bains, un wc séparés. Chauffage et eau chaude collectifs. Calme, traversant, uniquement sur cour. Proximité métro Porte de Saint Cloud (ligne 9).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 1 990 € par mois, dont charges locatives estimées à 230 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 2 865,6 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 2 388 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence principale : 810 € TTC soit 15 € / m²

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 9
- station : Porte de Saint Cloud

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- Entrée
- 3ème étage
- Immeuble de 5 étages
- Ascenseur
- Récent
- 1 balcon
- Chauffage collectif
- Eau chaude collective
- Cuisine américaine équipée
- Calme
- Gardien
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Fibre optique
- Digicode
- Interphone
- Placards
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge

DPE

- Note E



